



Rénovation thermique de logements collectifs à Laon dont un immeuble en zone patrimoniale



« Quand rénovation thermique rime avec modernité et respect du patrimoine »

Maitre d'Ouvrage :

OPH de l'Aisne

1 place Jacques de Troyes, 02007 Laon Cedex

Equipe de Maitrise d'Oeuvre :

ATW (Agence d'Architecture)

TW INGENIERIE (BET TCE)

Durée des **études** : 10 mois

Durée prévisionnelle des **travaux** : 12 mois

Livraison prévisionnelle : **février 2023**

Quantitatif des bâtiments rénovés :

- Bâtiment soumis aux ABF, 25 rue Paul Doumer (R+4), 20 lgts
- Bâtiment 2 à 12 rue Lavoisier (R+4), 60 lgts
- Bâtiment 3 à 7 rue Lavoisier (R+4), 30 lgts
- Bâtiment 24 à 28 avenue de l'Europe (R+4), 30 lgts

Budget global d'investissement : **2 600 000 € HT**

Allotissement :

- lot 20 : Isolation extérieure
- lot 5 : Etanchéité
- lot 8 : serrurerie

Performance thermique : RT 2012 et objectif de 104 kWhEP/m²/an.

Matérialité

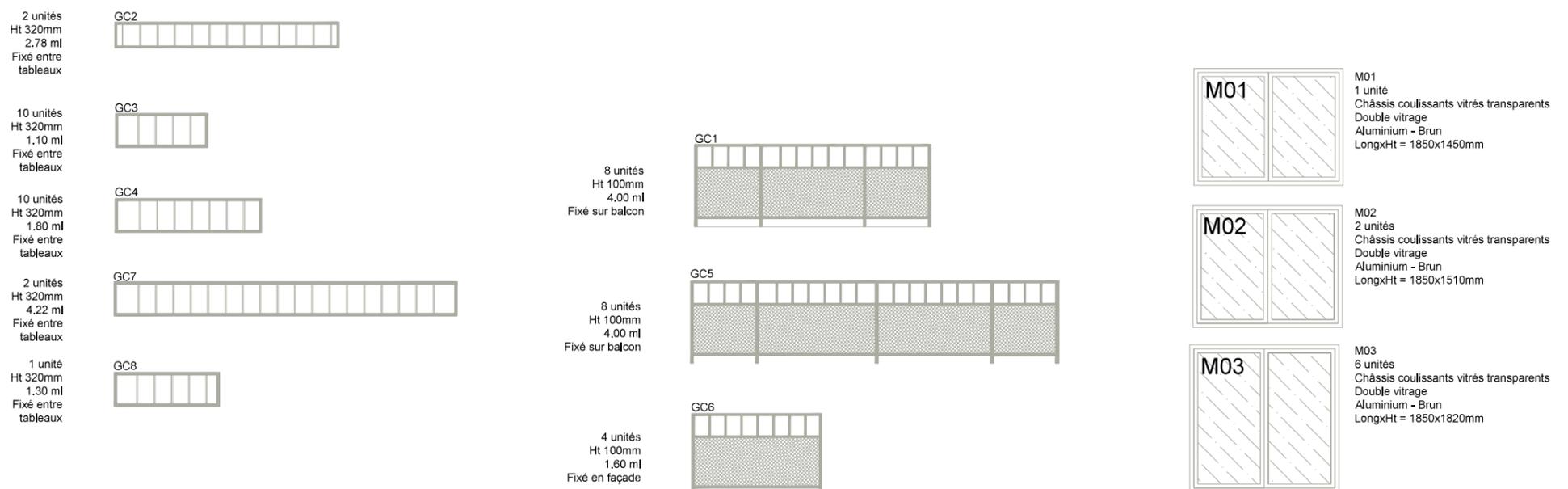
- Enduit de façade à la chaux dans des teintes naturelles,
- Habillage patiel des façades en bois.

Intentions architecturales

- Conserver des tonalités claires pour la zone patrimoniale,
- Ponctuer certains détails afin de faire disparaître la monotonie des façades.



Bâtiment rue Paul Doumer - Nomenclature des garde-corps et menuiseries extérieures



Bâtiment rue Paul Doumer - Définition d'une colorimétrie et nomenclature des nouveaux garde-corps et portail - Etat projeté

