Extension du site Pierre Cotte, Lezoux (63)

«Une conception architecturale modulable et adaptable à l'évolution de l'activité»

Maitre d'Ouvrage :

Maroquinerie du Puy

Equipe de Maitrise d'Oeuvre :

ATW (Architecte, Maitre d'OEuvre mandataire)
TW INGENIERIE (BET TCE + Economie de la Construction)
IB2A (BET structures)

Durée des **études : 6 mois**
Durée des **travaux : 8 mois**

Livraison prévisionnelle : **2021**

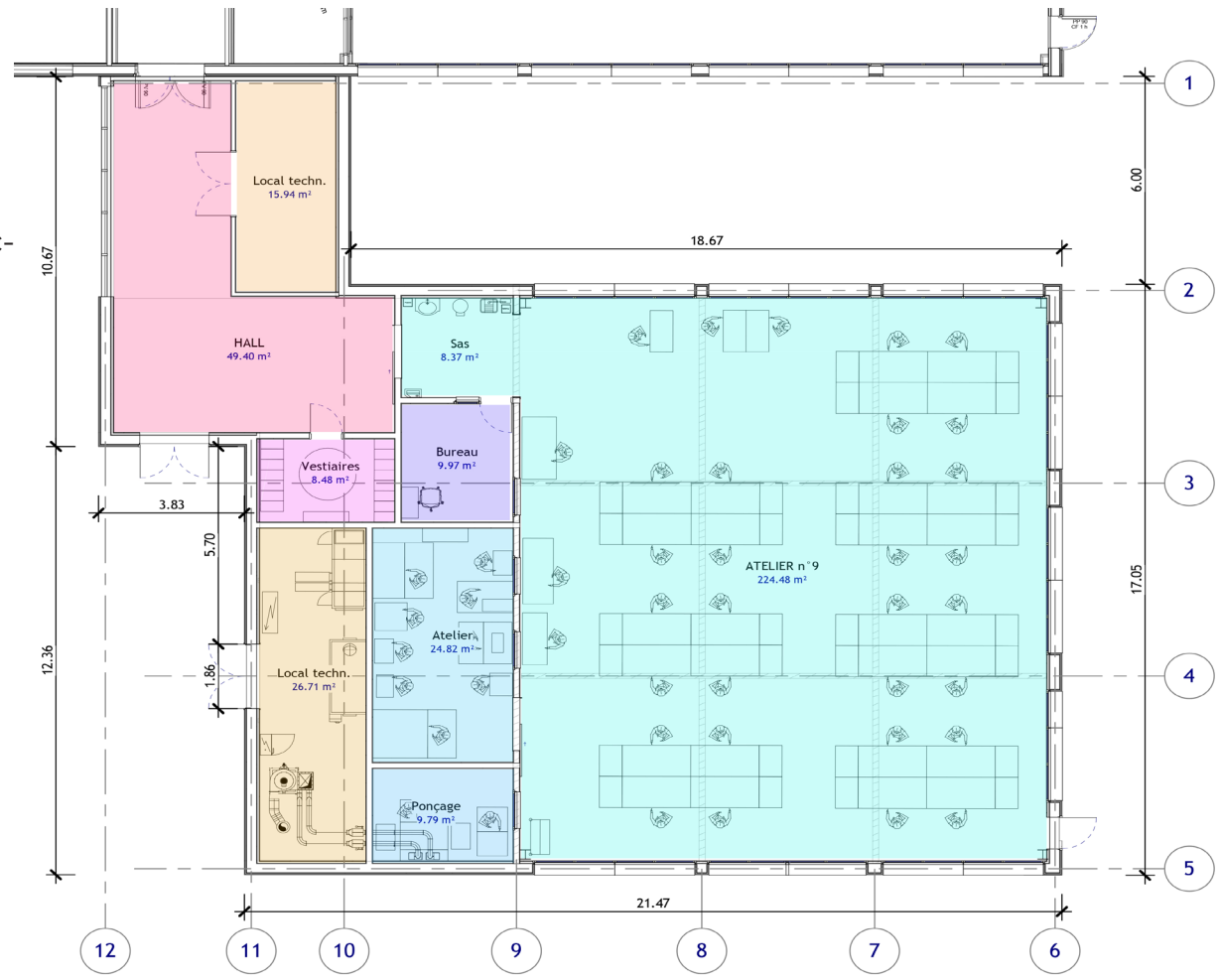
Budget d'investissement prévisionnel : **950 k€HT**

Surface construite existante / créée : **7 192 / 385 m²**

Allotissement :

- Lot 1 : VRD et espaces verts
- Lot 2 : Gros oeuvre étendu
- Lot 3 : Structure, ossature et bardage bois
- Lot 4 : Couverture, étanchéité et bardage métallique
- Lot 5 : Menuiseries métalliques
- Lot 6 : Cloisons légères, doublage et faux-plafonds
- Lot 7 : Menuiseries et ouvrages bois
- Lot 8 : revêtements muraux et peinture
- Lot 9 : Electricité cfo/cfa
- Lot 10 : Chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage, plomberie, sanitaires, air comprimé
- Lot 11 : Dépoussiérage
- Lot 12 : Menuiseries coulissantes automatisées

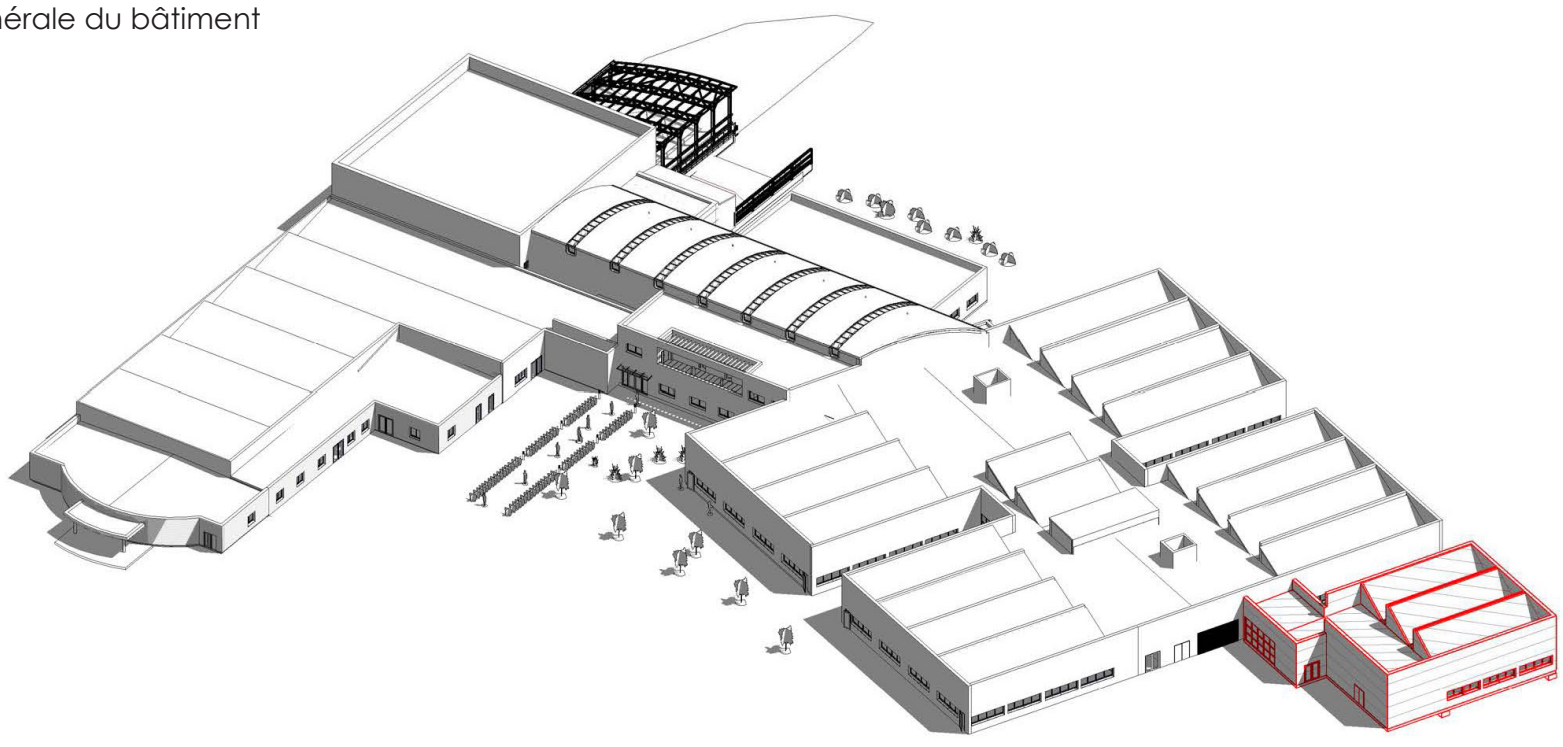
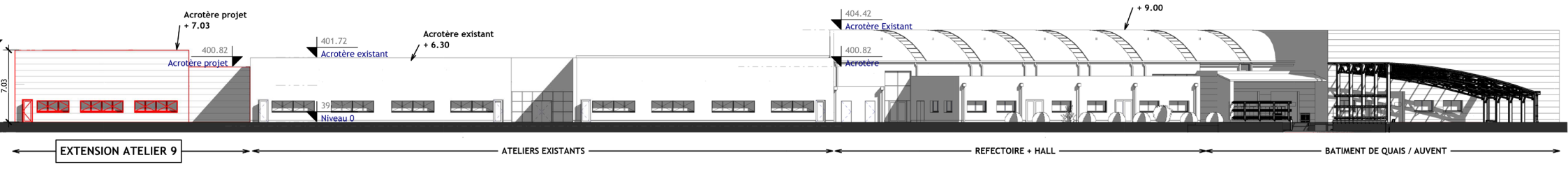
Performance : **RT 2012 bâtiments tertiaires**



plan d'implantation général de l'extension

insertion architecturale

perspective générale du bâtiment



façade est