



# Construction du site Maroquinerie du Puy, Chaspuzac (43)

«Comment l'architecture se met au service des artisans maroquinières, pour leur apporter un confort d'usage unique.»

Maitre d'Ouvrage :  
**Maroquinerie du Puy**

Equipe de Maitrise d'Oeuvre :  
**ATW** (Maitre d'Oeuvre mandataire)  
**Delphine Duflos Architecte**  
**TW INGENIERIE** (BET TCE)

Durée des **études** : 8 mois  
Durée des **travaux** : 13 mois

Livraison : **2016**

Budget d'investissement : **10 M€HT**

Surface aménagée : **58 000 m<sup>2</sup>**  
Surface construite : **5 200 m<sup>2</sup>**.

Allotissement :

- Lot 1 : Clôtures et portails
- Lot 2 : VRD
- Lot 3 : Gros oeuvre
- Lot 4 : Dallage industriel
- Lot 5 : Structure, ossature et bardage bois
- Lot 6 : Couverture, étanchéité et bardage métallique
- Lot 7 : Menuiseries métalliques
- Lot 8 : Metallerie et serrurerie
- Lot 9 : Cloisons légères, doublage et faux-plafonds
- Lot 10 : Peinture
- Lot 11 : Menuiseries, parquet et ouvrages bois
- Lot 12 : Carrelage et faïence
- Lot 13 : Electricité cfo/cfa
- Lot 14 : Sécurisation
- Lot 15 : Plomberie, sanitaires et air comprimé
- Lot 16 : Chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage
- Lot 17 : Dépoussiérage
- Lot 18 : Espaces verts
- Lot 19 : Menuiseries coulissantes automatisées

Performance : **RT 2012 bâtiments tertiaires**

plan de masse



entrée principale du bâtiment



chaufferie biomasse



coupe longitudinale est



perspective générale du bâtiment



hall principal



point de vue depuis l'étage



hall principal



coupe longitudinale est

